



Provincia di Reggio Calabria

Area 1 Servizi Generali

Settore 2 Gare, Contratti e Provveditorato

Piazza Italia-89100 Reggio Calabria

Tel. 0965/364239-240 – Fax 0965/364287- www.provincia.rc.it

BANDO DI GARA

1.STAZIONE APPALTANTE: Provincia di Reggio Calabria

2.PROCEDURA DI GARA: Aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e in esecuzione della determina dirigenziale n.778 del 02/05/2007.

3.LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 Luogo di esecuzione: Comune di Palmi - RC

3.2 Descrizione: Lavori di adeguamento, ristrutturazione e messa a norma dell'Istituto Magistrale "Alvaro" di Palmi (RC) C.U.P:B68I06000120001 – C.I.G.: 0028320A64

3.3 importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 265.102,60 (euro duecentosessantacinquemilacentodieci/60) oltre IVA;

3.4 importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: € 257.381,16 (euro duecentocinquantesette milatrecentoottantuno/16);

3.5 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 7.721,44 (euro settemilasettecentoventuno/44);

3.6 lavorazioni di cui si compone l'intervento: **(D.P.R. 34/2000 e s.m.i.)**

OPERE PREVALENTI

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo in Euro</i>	<i>(%)</i>
Edifici civili e industriali	OG01	I	€ 116.830,03	44,07

Ulteriori categorie generali o specializzate scorporabili e subappaltabili

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo in Euro</i>	<i>(%)</i>
Impianti Tecnologici	OG011	I	€ 100.964,06	38,08
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS06	I	€ 47.308,51	17,85

Le lavorazioni della Categoria **OG011** possono essere eseguite direttamente dall'impresa aggiudicataria **solo** se in possesso di qualificazione, sono scorporabili ai fini dell'A.T.I. verticale e non possono essere subappaltate.

3.7 MODALITA' DI PAGAMENTO: a misura, ai sensi degli articoli 53 comma 4 e 82, comma 2 lett.a), del D.Lgs.163/2006 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

4.TERMINE DI ESECUZIONE: Giorni 124 (centoventiquattro) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5.DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da

presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli **elaborati del progetto esecutivo** composti da: computo metrico, elenco prezzi, piano di sicurezza e coordinamento, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, previsti per l'esecuzione dei lavori, sono visibili nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,00, presso il **Settore 2 - Gare, Contratti e Provveditorato**. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito Internet www.provincia.rc.it

La consultazione dei suddetti elaborati costituisce condizione inderogabile per l'ammissione alla gara.

Il Settore 2 - Gare, Contratti e Provveditorato provvederà a rilasciare apposita attestazione di presa visione degli stessi, da allegare pena l'esclusione, alla documentazione amministrativa prodotta a corredo dell'offerta.

La presa visione, (o eventuale rilascio di copie), deve essere eseguita dal legale rappresentante o dal Direttore Tecnico, muniti di valido documento d'identità, ovvero loro procuratore o delegato (munito di procura o delega e di valido documento d'identità). In ogni caso la stessa persona non può rappresentare più imprese, pena l'esclusione di tutte le imprese stesse, salvo la partecipazione in associazione temporanea o consorzio costituita o da costituirsi.

6. DATA-TERMINE-INDIRIZZO-MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

6.1 APERTURA DELLE OFFERTE: il giorno **25.07.2007** alle ore 10,00 presso il **Settore 2- Gare, Contratti e Provveditorato** -Piazza Italia-89100 Reggio Calabria

6.2 TERMINE: Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno **23.07.2007**

6.3 INDIRIZZO A CUI FARE PERVENIRE LE OFFERTE: Provincia di Reggio Calabria – Protocollo Generale - Piazza Italia – R. C.

6.4 MODALITÀ: secondo quanto indicato nel disciplinare di gara che costituisce parte integrante, cui si rinvia.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: Secondo quanto indicato nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO: Fondi Cipe – Si avvisano i concorrenti che nel calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza di interessi di ritardato pagamento non si terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente sezione di tesoreria.

10. PAGAMENTO IN CORSO D'OPERA: Ogni qual volta il credito dell'impresa raggiunga un importo non inferiore al 15% dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta compresa la quota relativa agli oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso d'asta e al netto della ritenuta di cui al comma 2 dell'art. 1.4.2 del Capitolato Speciale d'Appalto e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: (Art. 34, comma 1 del D.Lgs. 163/2006)

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'[articolo 2615-ter del codice civile](#), tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'[articolo 36](#);
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'[articolo 37](#);
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'[articolo 2602 del codice civile](#), costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'[articolo 2615-ter del codice civile](#); si applicano al riguardo le disposizioni dell'[articolo 37](#);
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'[articolo 37](#).

12. AVVALIMENTO (art. 49 D.lgs. 163/2006)

I concorrenti possono avvalersi dell'istituto dell'Avvalimento, allegando la documentazione prevista nel disciplinare di gara.

13. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti di ordine generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, ed inoltre devono produrre, **a pena di esclusione, in originale o copia autentica, l'Attestazione** rilasciata da società (SOA) di cui al DP.R.n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

E' condizione di partecipazione l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici per un importo pari a €30,00 (euro trenta/00) da dimostrare secondo le modalità indicate al punto 4) del disciplinare di gara.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data ultima per la presentazione delle offerte, indicata al punto 6.1 del presente Bando di Gara;

15. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante **ribasso sull'elenco prezzi** ai sensi dell'art.82, comma 2 lett. a), del D.Lgs.163/2006, con esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9, individuate a norma dell'art. 86 comma 1 del medesimo decreto, della determinazione assunta dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici n. 4/1999 e decisione del Consiglio di Stato n. 3216 del 18/06/2001. Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procederà ad esclusione automatica, ma la Stazione Appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione (art.86, comma 4, D.Lgs. n.163/2006)

16. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

-La stessa impresa, anche in associazione, non potrà rimanere aggiudicataria, di più di un appalto di lavori che verranno esperiti nella stessa tornata di gara.

Le richieste di chiarimento di carattere tecnico, dovranno pervenire a mezzo fax, al n.**0965/897023** all'attenzione del Responsabile del Procedimento, entro e non oltre cinque giorni dal termine fissato al punto **6.2)** per la ricezione delle offerte.

Responsabile unico del procedimento: Arch. Rosalba Guarnaccia - Tel. **0965/364425**

IL Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Rosalba Guarnaccia

Il Dirigente
Dott.ssa Giuseppina Attanasio



Provincia di Reggio Calabria

Area 1 Servizi Generali

Settore 2 Gare, Contratti e Provveditorato

Piazza Italia-89100 Reggio Calabria

Tel. 0965/364239-240 – Fax 0965/364287- www.provincia.rc.it

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: Pubblico incanto per l'affidamento in appalto di esecuzione dei Lavori di adeguamento, ristrutturazione e messa a norma dell'Istituto Magistrale "Alvaro" di Palmi (RC) C.U.P.:B68I06000120001 – C.I.G.: 0028320A64

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza: € 265.102,60 (euro duecentosessantacinquemilacentodieci/60) oltre IVA;

Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:

Il plico contenente la domanda, l'offerta e tutta la documentazione acclusa deve essere inviato, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di cui al punto **6.3)** del bando e pervenire, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 23.07.2007**, a tal fine farà fede il timbro e l'orario apposti dall'ufficio protocollo dell'Ente.

Detto plico, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura "**Offerta per la gara del giorno 25.07.2007 relativa ai lavori di adeguamento, ristrutturazione e messa a norma dell'Istituto Magistrale "Alvaro" di Palmi (RC) C.U.P.:B68I06000120001 – C.I.G.: 0028320A64**

Non si darà corso all'apertura del plico non conforme a quanto sopra indicato o con applicazioni di nastro adesivo sui lati dello stesso.

Si precisa che: per lembi di chiusura si intendono tutti i lati del plico, anche quelli già incollati dal costruttore.

Il plico deve contenere all'interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente ed, **a pena di esclusione**, la dicitura, rispettivamente: "**A - Documentazione**"; "**B - Offerta economica**".

La busta "A - Documentazione" deve contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- 1) "**Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione a corredo della domanda**" sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e redatta su l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione appaltante (**Allegato -1**), che costituisce parte integrante del Bando e del presente Disciplinare è da richiedere all'indirizzo di cui al punto 1) del Bando di Gara, scaricabile dal sito dell'Ente: www.provincia.rc.it

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio, deve essere presentata domanda (**Allegato -1**), da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e poi presentata dal capogruppo in unico plico. **Nel caso dell'istituto dell'Avvalimento sia dell'impresa concorrente che dell'impresa ausiliaria e presentata dal concorrente in unico plico.**

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica leggibile di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa, in allegato, la relativa procura.

Si precisa che la/e domanda/e e la/e dichiarazione/i sostitutiva/e, **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nel predetto modulo - **Allegato -1**);

2) Attestazione SOA di cui al D.P.R. n.34/2000 e s.m., in originale (in alternativa è possibile produrre fotocopia del predetto documento con in calce la dichiarazione di conformità all'originale, ai sensi dell'art.19 T.U. 445/2000). **Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, l'attestazione SOA deve essere prodotta in originale da ciascuno soggetto facente parte del raggruppamento** (o fotocopie con dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art.19 T.U. 445/2000). Il predetto attestato, per la categoria e la classifica adeguata all'importo da appaltare, deve essere rilasciato/i da società (SOA) regolarmente autorizzata ed in corso di validità.

Si precisa che:

- a) Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere **d), e), f)** del D.Lgs.n. 163/2006, di **tipo orizzontale**, alla capo gruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purchè la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria;
- b) Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere **d), e) ed e-bis)** del D.Lgs n. 163/2006, di **tipo verticale**, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.
- c) Le imprese singole o le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti richiesti nel bando di gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

- nel caso di **Associazione o Consorzio o GEIE** (art. 34 comma 1 lettera b) e c) o G.E.I.E del D.Lgs. 163/2006), **già costituiti**:

Per le A.T.I. il mandato collettivo e irrevocabile conferito alla mandataria, per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del Consorzio, con allegata copia autentica della deliberazione dell'organo decisionale o altro documento, dal quale risulti che l'impresa/e indicata/e dal consorzio, per conto della quale il consorzio concorre, risulta/no, alla data di presentazione dell'offerta, impresa/e consorziata/e.

- nel caso di **associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti** :

Dichiarazione, redatta sull'apposito modulo predisposto dall'Amm/ne Appaltante (**allegato -2**), sottoscritta da ogni impresa concorrente, attestante l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE, nonché a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo, affinché possa stipulare il contratto con la Stazione Appaltante in nome e per

conto delle mandanti.

Le imprese in A.T.I. **già costituite o da costituirsi** sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento ai sensi dell'art. 37 comma 13 del D.Lgs 163/2006.

E' vietata l'associazione in partecipazione (art. 37 c. 9 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (art. 37 c. 9 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#). La Commissione di gara esclude, altresì dalla gara i concorrenti per i quali accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.(art.34, comma 2 del D.Lgs 163/2006)

- 3) **Cauzione provvisoria** (art 75 D.lgs 163/2006 del Codice dei contratti).
con validità non inferiore a 180 giorni, successivi al termine indicato per la presentazione delle offerte, punto 6.1 del Bando di Gara, **per l'importo di € 5.302,05 (euro cinquemilatrecentodue/05), pari al 2%** (si applicano le disposizioni relative al beneficio della riduzione del 50%, prevista dal **comma 7 del medesimo articolo**, per le imprese alle quali è stata rilasciata, da organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema) **da prestare mediante:**

a) Quietanza comprovante il versamento in numerario o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria dell'Ente appaltante - Banco di Napoli-Via Miraglia 12-(RC);

b) Fidejussione Bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge o Polizza Assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore rilasciata da imprese di Assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 1/9/93 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, **autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.**

Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 1/9/93 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante **e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 75 comma 8 del Codice dei contratti).**

Tutte le fidejussioni devono essere accompagnate, **a pena di esclusione**, da una dichiarazione del sottoscrittore (corredata da documento di riconoscimento in corso di validità) dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato, da compilare secondo le indicazioni sotto riportate:

"Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____, sottoscrive nella sua qualità di _____ dell'Assicurazione / Istituto Bancario _____ con sede in _____, in

forza di procura (o altro).....redatta in data _____n._____ di repertorio, Notaio Dott._____.

- 4) Ricevuta del versamento della somma di **€ 30,00 (euro trenta/00)** a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, giusta deliberazione dell'Autorità del 10.01.2007, da effettuarsi secondo la seguente modalità:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale.

A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

2. mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura: **0028320A64**

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

Si precisa che la mancata presentazione della ricevuta comprovante il versamento comporterà l'esclusione dalla gara.

- 5) Attestazione **in originale**, rilasciata da incaricato dell'Amministrazione Provinciale, Settore 2 Gare Contratti e Provveditorato – Piazza Italia, circa **l'avvenuta presa visione degli elaborati progettuali previsti al punto 5 del bando di gara.**

6) **Modello G.A.P.(allegato -3)**

Sarà motivo di esclusione l'omissione o incompletezza delle dichiarazioni e della documentazione di cui ai punti -1),-2),-3),-4) e 5);

Nella busta "B - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :

- L'Offerta del **ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi**, espresso in cifre ed in lettere. Detta offerta, **in carta bollata, va sottoscritta per esteso** con firma leggibile dal rappresentante legale o da suo procuratore. Nel caso di concorrente in associazione temporanea, dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la suddetta Associazione o il Consorzio o il GEIE.
-In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello espresso in lettere.

Tutto quanto precede è posto a pena di esclusione.

Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta "**A – Documentazione**" e di seguito:

- a) al riscontro dei documenti e degli attestati richiesti per la partecipazione alla gara e nel caso in cui detti documenti risultino irregolari o incompleti ad escluderle dalla gara;
- b) alla verifica che non abbiano presentato offerte, due o più concorrenti che, in base alla dichiarazione resa al punto -t) dell'Allegato -1, contenuto nella busta "A", siano fra di loro in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ovvero, le cui offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi, ed in caso positivo, ad escluderli dalla gara. (**art. 34 comma 2, primo e secondo periodo del D.Lgs. 163/2006**)
- c) alla verifica che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art.34 comma 1 del D.Lgs 163/2006, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo, ad escludere il consorzio dalla gara;
- d) alla verifica che le imprese ausiliarie – di cui si sono avvalse le imprese concorrenti – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il concorrente dalla gara

Può procedere, altresì,

- Alla verifica circa il possesso dei requisiti generali richiesti ai concorrenti per la loro partecipazione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l' Autorità di vigilanza dei lavori pubblici ed alla esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei requisiti richiesti dal Bando di Gara.

La Commissione di gara dà comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante, cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.n.163/2006, all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La Commissione di Gara procede poi all'apertura della busta "**B - offerta economica**" presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla aggiudicazione provvisoria dell'appalto con il criterio di cui al punto 15) del bando di gara, nel senso che:

- a) verrà formato l'elenco delle offerte ammesse, disponendole in ordine decrescente;
- b) verrà calcolato il 10% del numero delle offerte ammesse e verrà arrotondato all'unità superiore;
- c) verranno escluse fittiziamente dall'elenco un numero di offerte di minor ribasso pari al numero di cui al precedente punto b), nonché un numero di offerte di maggior ribasso pari al numero di cui al precedente punto b) (c.d. "taglio delle ali"); in presenza di più offerte che presentino la medesima percentuale di ribasso, collocate a cavallo della soglia di esclusione, queste verranno tutte escluse, ancorché ciò comporti il superamento del limite numerico di cui al punto b);
- d) verrà calcolata la media aritmetica dei ribassi delle offerte rimanenti dopo l'operazione di esclusione fittizia di cui al punto c), con arrotondamento alla terza cifra decimale;
- e) verrà calcolato, sempre con riguardo alle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia di cui al precedente punto c), lo scarto dei ribassi superiori alla media di cui al punto d) e, cioè, la differenza fra tali ribassi e la suddetta media;
- f) verrà calcolata la media aritmetica degli scarti così ottenuti, con arrotondamento alla terza cifra decimale;
- g) verrà sommata la media di cui al punto d) con la media di cui al punto f); tale somma costituirà la soglia di anomalia;
- h) verranno considerate anomale e quindi automaticamente escluse tutte le offerte recanti ribassi pari o superiori alla soglia di anomalia di cui al punto g).

La Commissione di gara individua la migliore offerta valida, e procede all'aggiudicazione provvisoria, demandando al Settore 2 – Gare Contratti e Provveditorato, l'acquisizione dei documenti comprovanti i requisiti generali autocertificati dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo in graduatoria, trasmettendoli quindi al Settore competente che provvederà all'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicatario in via provvisoria e il secondo classificato, dovranno, presentare, nel termine di giorni dieci dalla richiesta che avverrà a mezzo Fax, quanto segue :

- *Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato con l'indicazione della specifica attività dell'impresa di data non anteriore a **sei mesi** rispetto a quella di presentazione con l'annotazione che per l'impresa nulla osta ai sensi della L.575/65 e successive modifiche (antimafia) e che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di amministrazione controllata;*
- **D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva)** dal quale risulti che l'impresa è in regola con i versamenti dei contributi, premi e accessori INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- **Certificato dei carichi pendenti** di data non anteriore **a sei mesi** presso il TRIBUNALE del legale rappresentante e del Direttore Tecnico e di tutti i componenti la società se trattasi di società in nome collettivo; del direttore tecnico e di tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; del direttore tecnico e degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, per ogni altro tipo di società;
- **Certificato del Casellario Giudiziale** generale di data non anteriore a **sei mesi**, del titolare e dei direttori tecnici se diversi dal titolare, per le imprese individuali; del legale rappresentante, dei direttori tecnici e di tutti i componenti la società se trattasi di società in nome collettivo; del direttore tecnico e di tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; del direttore tecnico e degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, per ogni altro tipo di società;

Qualora nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio, non risulti confermato il possesso dei requisiti richiesti o non sia stata trasmessa, **nel termine prescritto**, la documentazione richiesta, si procederà all'esclusione dello stesso, alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione. **Pertanto le imprese partecipanti, nel loro interesse, devono premunirsi anticipatamente a richiedere agli Enti competenti, la documentazione sopra elencata:**

- **Garanzie richieste** (art.113 d.lgs 163/2006 del Codice dei contratti)

L'aggiudicatario definitivo dovrà presentare:

Garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

- Polizza di assicurazione (CAR), ai sensi dell'art. 129 D.lgs 163/2006, per una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto al lordo di IVA e, comunque, non inferiore ad € **500.000,00** e garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi per una somma assicurata (massimale/sinistro) pari al 5% dell'importo del contratto al lordo di IVA, con un minimo di € **500.000,00** ed un massimo di € **5.000.000,00**.

Informazioni

-La stessa impresa, anche in associazione, non potrà rimanere aggiudicataria, di più di un appalto di lavori che verranno esperiti nella stessa tornata di gara.

-Pertanto, nel caso di aggiudicazione, le offerte relative ai restanti lavori non verranno prese in considerazione.

-In caso di partecipazione a più gare, tra quelle comprese nella stessa tornata, da effettuarsi secondo l'ordine prefissato **(a partire dalla gara d'importo a base d'asta più elevato)**, le imprese **devono** inserire, nella prima gara cui concorrono, **la relativa cauzione provvisoria in originale**, che dovrà riportare specificatamente l'oggetto di tutti i lavori dalla stessa garantiti,

corredata, (a pena di esclusione), dalla dichiarazione del fideiussore di cui al punto 3.

-Nelle gare successive alla prima, cui si partecipa, il concorrente inserirà, oltre allo specifico "Allegato A", anche copia conforme della cauzione provvisoria, copia conforme dell'attestazione SOA, versamento in originale all'Autorità di Vigilanza LL.PP.

-Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

-Non si è dato corso alla pubblicazione dell'avviso di preinformazione nella Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea.

-Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

-I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante (Art.118 D.Lgs. 163/2006), a tal fine, i soggetti aggiudicatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore e dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;

-Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 241 del D.Lgs 163/2006;

-La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione, nè all'espletamento della gara, nè alla successiva aggiudicazione, senza che i concorrenti possano avanzare eccezioni o riserve alcuna;

-L'Amministrazione si riserva la facoltà di trasferire in ogni momento ad altro soggetto giuridico - in forza delle vigenti disposizioni di legge - la titolarità del contratto stipulato in esito allo svolgimento della gara.

-Il bando di gara integrale, il disciplinare, il modello contenente la domanda di partecipazione e le dichiarazioni da rendere sono disponibili sul sito internet dell'Ente di cui al punto 1) del Bando di Gara.

-A pena di esclusione non sono ammesse varianti;

-A pena di esclusione non sono ammesse le offerte in aumento;

-Tutte le dichiarazioni rilasciate secondo quanto previsto dal disciplinare di gara non possono essere sottoposte ad eccezioni o riserva alcuna;

-Oltre il termine stabilito nel bando di gara non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;

-Non sarà consentita la presentazione di offerte in sede di gara a meno che si verifichino le condizioni previste dall'art. 77, del R.D. 23.5.1924, n. 827;

-L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione;

-La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

-L'Amministrazione si riserva la facoltà prevista dal Codice dei Contratti (art.140 commi 1,2,3 del D.Lgs.163/2006 - **Procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore**);

-Saranno a carico del concorrente aggiudicatario tutte le spese di bollo, registro e quelle propedeutiche, connesse e correlate alla stipula del contratto d'affidamento e dei documenti e disegni di progetto con relative copie;

-La documentazione inviata dai concorrenti resta tutta acquisita agli atti dell'Amministrazione e non sarà restituita, neanche parzialmente;

-Nel caso manchi o risulti non regolarmente sottoscritto o, comunque, incompleto qualcuno dei documenti o atti richiesti ovvero anche se uno solo di tali documenti pervenga in modo diverso da come prescritto nel presente disciplinare, si procederà all'esclusione dalla gara;

-L'Amministrazione si riserva di procedere a qualsivoglia verifica ed accertamento in qualsiasi momento. Altresì l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di sospendere e/o annullare a proprio insindacabile giudizio e in qualsiasi fase, il procedimento di cui alla presente gara senza che i concorrenti possano avanzare eccezioni o riserve;

-Le autodichiarazioni espongono i dichiaranti alle conseguenze penali previste dalla normativa vigente in caso di contenuto non corrispondente a veridicità ovvero nel caso di omissioni colpose;

-Conseguenze di carattere penale sono previste qualora emergessero situazioni oggettive lesive della *par condicio* fra concorrenti e della segretezza delle offerte;

-Per ogni controversia che dovesse insorgere in merito al presente procedimento concorsuale, il

Foro competente sarà quello di Reggio Calabria;

-La domanda, l'offerta e tutti i documenti allegati, devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

-Gli importi dichiarati dalle imprese, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

-La contabilità dei lavori ed i pagamenti in acconto saranno effettuati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

-Ove nei termini fissati, l'aggiudicatario non si presenti per la consegna dei lavori o per la stipula del contratto, l'Amministrazione procederà a termini di legge all'applicazione delle relative sanzioni e segnalazioni;

-L'Ente si riserva di procedere alla consegna dei lavori all'aggiudicatario sotto riserva di legge, in pendenza della stipula del contratto;

-Si procederà all'aggiudicazione solo in presenza di almeno due offerte valide;

-In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

-Non sono ammesse le offerte parziali o condizionate e quelle espresse in modo indeterminato, né è consentita la presentazione di altra offerta;

-Per i lavori di che trattasi si osservano le vigenti disposizioni legislative in materia, le norme del capitolato speciale di appalto e quelle applicabili per l'esecuzione delle opere di competenza del Ministero dei Lavori Pubblici;

-L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, a campione, alla verifica d'Ufficio delle dichiarazioni rese in sede di gara dai concorrenti a detta gara di appalto non aggiudicatari. Le dichiarazioni mendaci comporteranno sanzioni penali da comminare nei termini di legge;

-L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dar corso alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone notizia ai concorrenti attraverso affissione all'Albo Pretorio dell'Ente, senza che gli stessi possano accampare pretese a riguardo. Inoltre, la seduta di gara potrà essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o giorno successivo;

-I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del T.U.196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara;

Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Rosalba Guarnaccia. Tel. **0965/364425**

DOCUMENTAZIONE PER L'AVVALIMENTO E INFORMAZIONI

1. Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'[articolo 34](#) del D.Lgs n. 163/2006 può soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione SOA avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto.

2. Ai fini di quanto previsto al punto 1, i concorrenti che si avvalgono dell'istituto dell'Avvalimento, allegano, oltre alla documentazione prevista dal disciplinare di gara, la documentazione sotto elencata:

a) una sua dichiarazione, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'[articolo 38](#) del D.Lgs n. 163/2006;

c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa **ausiliaria** attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'[articolo 38](#) del D.Lgs n. 163/2006, **con allegata l'attestazione SOA;**

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa **ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa **ausiliaria** con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'[articolo 34](#) del D.Lgs n. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'[articolo 34, comma 2](#) del D.Lgs n. 163/2006, con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

f) **in originale o copia autentica il contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti al punto 5.

3. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'[articolo 38, lettera h\)](#) del D.Lgs n. 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'[articolo 6, comma 11](#) del D.Lgs n. 163/2006.

4. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

5. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

6. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria;

7. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

8. Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione lavori eseguiti. L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati (art.2 lett. d) del D.Lgs 26/01/2007,n.6, disposizione correttiva dell'art. 49 comma 10 del D.Lgs. 163/2006) e nei limiti delle norme che regolano il subappalto.

9. Nel caso in cui l'impresa ausiliaria non assume il ruolo di subappaltatore di cui al punto 8) resta la completa responsabilità solidale dell'impresa ausiliaria con l'impresa concorrente/appaltatrice, nei confronti dell'Ente appaltante, per tutta la durata dell'appalto e comunque in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto per le quali opera l' avvalimento.

10. La stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

IL Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Rosalba Guarnaccia

Il Dirigente
Dott.ssa Giuseppina Attanasio