

Marca
da bollo
€ 16,00

Alla Provincia di Reggio Calabria
Settore 15 - Pianificazione Territoriale – Urbanistica –
Espropri – Concessioni Demaniali

Via Caserma Borrace, 67
89124 REGGIO CALABRIA

**OGGETTO: DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 4,
DEL D.P.R. 09.07.2010 N. 139
PROCEDURA SEMPLIFICATA**

Il/La Sottoscritto/a
C.F.
Nato/a a Prov.
il
Residente in
Via/Piazza n. CAP
tel. cell. fax e-mail

IN QUALITA' DI:

- Proprietario/a
- Legale rappresentante della Ditta
con sede a Via
C.F./P.IVA tel. Fax

RICHIESTE

a codesta Amministrazione l'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 4,
del D.P.R. 139/2010 per realizzare le opere così come descritte in seguito e
indicate negli elaborati allegati redatti da:

Progettista (nome e cognome)
Residente/con studio in Via/Piazza n.
CAP..... tel. cell. fax
e-mail iscritto al n. dell'Albo professionale
degli della Prov. di

A TAL FINE DICHIARA CHE L'INTERVENTO:

- E' LOCALIZZATO:

- Comune di Via
n. catastalmente individuato al Foglio Part.
sub Sez.

**- E' RICADENTE in ambito sottoposto a tutela ai sensi del D. Lgs 42/2004:
(specificare la natura del vincolo)**

- art. 136 apposto con D.M.
- art. 142

- **E' STATO SOTTOPOSTO** precedentemente a pareri espressi dalla Soprintendenza per i beni ambientali e architettonici della Calabria sull'immobile:
 - numero.....data.....
 - numero.....data.....
- **E' ASSOGGETTATO** a procedura semplificata in quanto compreso nell'elenco delle opere di "lieve entità" di cui all'allegato 1, punto del DPR 139/2010;
- **CONSISTE**, sinteticamente, nelle seguenti opere:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A CORREDO DELLA DOMANDA SI ALLEGANO:

- Fotocopia del documento di identità del/i dichiarante/i (per la dichiarazione sostitutiva di notorietà di cui alla domanda);
- Versamento sul **c/c 13455894** intestato al Presidente della Provincia di Reggio Calabria, di **€ 103,29** o, nel caso in cui si richieda anche la certificazione di avvenuta presentazione, di **€ 129,11**;
- Certificato rilasciato dal Comune competente, (un originale più n° 3 copie), attestante: 1) la **destinazione d'uso** della zona in cui ricade l'intervento in questione e 2) la **presenza o assenza di vincoli inibitori** per l'area interessata;
- Attestazione, rilasciata dal Comune territorialmente competente (un originale più n° 3 copie), circa **la conformità del progetto** alla disciplina urbanistica ed edilizia, in caso di opere assoggettate a permesso di costruire, ovvero, in caso di opere assoggettate a S.C.I.A. (L. 122 del 30/07/10) o Comunicazione attività edilizia libera (L. 73 del 31/05/2010), asseverazioni di cui all'art. 23 del DPR 380/2001 redatte dal progettista;
- Dichiarazione di conformità degli elaborati grafico/progettuali a quelli depositati al Comune a corredo dell'istanza di Permesso a Costruire (solo nel caso di interventi assoggettati a Permesso di Costruire);
- Nel caso di interventi da realizzare su edifici esistenti, allegare eventuali Concessioni Edilizie, Autorizzazioni Paesaggistiche e Pareri della Soprintendenza del fabbricato già realizzato;
- Stralcio del documento urbanistico vigente e copia della relativa normativa di attuazione;
- Copia titolo/i di proprietà e, nel caso di più proprietari, note di chiarimento;
- n. 4 copie della Relazione Tecnica ed elaborati grafici progettuali;
- n. 4 copie della Relazione Paesaggistica redatta secondo il modello di "Scheda per la presentazione della richiesta di autorizzazione paesaggistica per le opere il cui impatto paesaggistico è valutato mediante una documentazione semplificata". (D.P.C.M. 12/12/2005).
- n. 4 copie di Elaborato di raffronto tra lo stato attuale dei luoghi ante e post opera, reso attraverso immagini fotografiche affiancate a fotomodellazioni realistiche (renderings computerizzati o manuali), comprendente un adeguato intorno dell'area di intervento, desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, per consentire la valutazione di compatibilità e adeguatezza delle soluzioni nei riguardi del contesto paesaggistico. (Almeno n. 2 punti di vista)

Data/...../.....

FIRMA DEL/I DICHIARANTE/I

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

.....

.....

.....

.....

IL PROGETTISTA

(Timbro e Firma)

.....